



Belangenvereniging Stadskern Emmen

Partner van Erkend Overleg Partner (EOP) Het Centrum

Emmen, 28 maart 2024

Aan de leden,

Onderwerp: Verslag van de ledenvergadering Belangenvereniging Stadskern Emmen op 20 maart

1. Opening

Voorzitter Gerrit Kok opent de vergadering om 19.30 uur en heet de 41 aanwezigen welkom. Er zijn 4 afmeldingen, waaronder penningmeester mevr. Monique van Roosmalen en 4 leden.

In het gebied van de Stadskern zijn 3000 woningen. Van 137 adressen zijn 185 personen lid.

Paul Blaauwgeers wordt voorgesteld. Hij geeft als gebiedscoördinator van de gemeente Emmen bij agendapunt 3 een toelichting over onze rol als Stadskern en die van EOP Centrum

2. Het Bestuur

Dit agendapunt is op deze manier vaag verwoord. Er zijn 4 aandachtspunten.

- a. Bestuursleden hoe zijn ze gekomen en wie zijn ze?
- b. Wat hebben ze het afgelopen jaar gedaan d.m.v. 'wandeling' door ons gebied.
- c. Bestuursvergaderingen en verslagen er van.
- d. Mag het bestuur verder gaan?

2a. Bestuursleden: hoe zijn ze in het bestuur gekomen en wie zijn ze?

Tijdens 2 ledenvergadering op 12 dec. 2021 en 12 jan. 2022 waren er een klein aantal leden. Het bestuur bestond toen uit 2 personen en wilde er mee stoppen. Indien er geen nieuw bestuur zou komen zou de belangenvereniging opgeheven worden. Vijf personen hebben aangegeven belangstelling te hebben en zijn benoemd op 12 jan. 2022 door een klein aantal leden. Om die reden willen zij aan het eind bij agendapunt 4b van leden horen of dit bestuur door mag gaan. De 5 bestuursleden stellen zich kort voor. Allen hebben veel ervaring opgedaan bij allerlei besturen.

- Monique van Roosmalen, penningmeester, secretaris en afgevaardigde in EOP Centrum Emmen
- Grietje Jeuring-Griemink, lid
- Hendrik Huizing, lid en afgevaardigde in EOP Centrum Emmen
- Henk van de Veen, lid
- Gerrit Kok, voorzitter, contactpersoon leden en afgevaardigde in EOP Centrum Emmen

b. Wat hebben we het afgelopen jaar gedaan?

De voorzitter nam ieder mee op stap door het centrum om te laten zien waar aandacht aan is besteed. Er zijn vrij veel onderwerpen aangedragen bij de gemeente, soms door de Stadskern, soms door EOP Centrum Emmen dat uit 4 diverse belangenverenigingen bestaat. Elke belangenvereniging vaardigt leden af naar EOP Centrum: 3 Stadskern, 2 Oud Emmen, 2 Oud Allee en 2 Boschoord.

Hoe zijn de aandachtspunten aangekaart: soms mondeling, per e-mail of telefoon bij de burgemeester, een wethouder of beleidsmedewerkers.

We stoppen op ons uitstapje 23 keer. I.v.m. de tijd kon op elke stop niet diep ingegaan worden op het probleem. Soms is het een opsomming. Af en toe zijn door de leden opmerkingen gemaakt bij dit agendapunt maar ook bij andere agendapunten. Deze zijn in de verhaal verwerkt met de tekst: opmerking lid. Virtueel kon ieder het uitstapje volgen.

1. We starten in het Centrum rond de Grote Kerk: **slechte verlichting**: er wordt nu iets aan gedaan door nieuwe kabels waar veel camera's geplaatst worden voor koningsdag. De verlichting is nog niet verbeterd.
2. Aandacht voor **veiligheid in het centrum**; overlast gevende daklozen (is wel flink verminderd), bromfietsen, scooters, motoren, Fatbikes racen door het centrum, auto's die bij eenrichtingverkeer die tegen het verkeer in rijden, wat doet **handhaving, wat is de rol van camera's van de politie, het gedrag in het algemeen**
3. Noorderstraat: bij Blokker en boekhandel Vermeer staat een **grote boom** van historische waarde. Daar een infobordje met bijv. QR-code plaatsen is blijkbaar lastig om voor elkaar te krijgen. Wel gelukt bij het 'Kousenmeisje' op de hoek Hoofdstraat - Kerkpad.
4. Kunstwerk '**Het opengeslagen Boek**'; stond eerder vlak bij de bibliotheek. Moest weg i.v.m. de bouw torenflat op de hoek Weerdingerstraat, Hondsrugweg. Het beeld staat nu onopvallend aan de andere kant van de Weerdingerstraat op het grasveld voor het tankstation. Is een replica, van hout, onderaan behoorlijk verrot, renovatie kost ruim €15.000; lang onduidelijk van wie het kunstwerk is; conclusie: niet meer renoveren; geld liever aan nieuw kunstwerk uitgeven.
5. **Aanpassing Weerdingerstraat** n.a.v. rioleringswerkzaamheden, vanaf de torenflat tot aan Jumbo? Idem deel Hoofdstraat tot aan Stationsstraat. Aanpassing routes van de bussen naar en vanaf het station; 3 bestuursleden EOP zitten in de Klankbordgroep. Inloopmiddag-avond was in de Grote Kerk: persoonlijke inbreng: geen auto's, vrachtwagens meer door Hoofdstraat, Stationsstraat, Kolhoopstraat??
6. In de hoofdstraat en Stationsstraat staan een stuk of **12 bloembakken** van de Stadskern. Ze zorgen er in elk geval voor dat daar niet geparkeerd kan worden. Een hovenier doet onderhoud, niet altijd tevreden over, offertes andere hoveniers of afwachten wat er met de renovatie van die wegen gaat gebeuren.
7. In Derkstraat ter hoogte van Van Peer en verderop veel overlast van **vogelpoep** (ook aandacht in de media).
8. **Het grote speeltoestel bij de Hema** is verwijderd, komt in het Renssenpark achter **Lindenhof**
9. **Grote klok** daar vlak bij; wordt verplaatst i.v.m. nieuw pad naar Renssenpark tussen Lindenhof en het nieuwe **CBK (Centrum Beeldende Kunst Emmen)**
10. Op de plannen voor nieuwe **voortuinen voor de villa's** hebben we positief gereageerd.
11. Nieuw **CBK gebouw**: niet op tijd af in april; vierkante gebouwen bovengronds zijn functioneel: hoofdingang, 2 of 3 ervan zijn nooduitgangen (op dezelfde plek waar die waren), enkele hebben glasdaken om daglicht in de ondergrondse ruimte te krijgen en enkele zijn machinekamers voor o.a. klimaat beheersing. Het witte piepschuim en de verhogingen worden waterdicht gemaakt voor waterpartijen. Dit past bij het vroegere haaienbassin. Op die verhogingen komen kunstwerken die daar bij passen.
12. Renssenpark **onderhoud** aan de beschoeiing, planken waterpartijen, banken en picknicktafels gereinigd en aan bestrating looppaden wordt iets gedaan. Park wordt steeds aantrekkelijker.
13. Plaatsing door commercieel bedrijf van een **groot klimpark 'Fun Forest'**, pagode en het andere gebouwtje worden er in opgenomen; met gratis deel klimpark
14. In het Renssenpark is **groot klimtoestel** verwijderd; grote en kleine **glijbaan** worden hergebruikt in nieuw klimtoestel. Toestel en glijbanen voldoen aan de eisen van veiligheid speeltoestellen. Er is enige ongerustheid over de gevaarlijke grote glijbaan. Klachten doorgeven aan de gemeente.

15. **De kinderboerderij:** Stadskern / EOP heeft één jaar de huur betaald; eigenaar AKKA weigerde financiële verantwoording af te leggen aan EOP en ook aan de gemeente. Wat nu? Opmerking lid: kan Wildlands een rol spelen voor de kinderboerderij o.a. met voer en dierenarts?
16. Slechte bestrating **Sterrenkamp** bij vroegere Rabobank / pinautomaten en in **Kapelstraat** iets voorbij Toscane. Gemeld via **Beter Buitenapp**, wel reactie ontvangen, verder nog niets mee gedaan.
17. Waarom **bomenkap Kerkhoflaan**, keurige uitleg van betrokken ambtenaar over ontvangen; een bomencommissie kijkt naar alle kapvergunningen. Nieuwe bomen zijn geplant.
18. Bij **groenteboer Hofman de Julianastraat** in langs **bouwplaats Brands Bouw bij molen**. Aanvraag van een **speeltoestel door bewoner Julianastraat** op grasveld niet ver van de Van Schaikweg. Zelf plek bekeken, aflopend terrein, ballen rollen weg, hoeveel kinderen wonen er; was aanvraag met draagvlak van de buurt? Voorzitter EOP afspraak gemaakt met de aanvrager; was niet thuis, mevr. zou tel.contact opnemen. Is niet gebeurd.
Verder gaan nadenken over speeltoestellen?? Wordt er wel gespeeld op de kleine toestellen in de wijken?? Wel als er meerdere bij elkaar staan, zoals in het Rensenpark.
19. **Via Van Schaikweg naar Wilheminastraat:** opmerking lid: fietsers ervaren gehele Wilheminastraat als onveilig; er zijn geen fietsstroken; auto's, vrachtwagens, tractoren met grote aanhangers rijden heel dicht langs de fietsers. Fietsers gaan om die reden vaak over het trottoir, wat door wandelaars als onveilig beschouwd wordt. Wordt nieuw aandachtspunt.
20. **Via Van Schaikweg naar kruispunt Klepel Klokkenslag:** Opmerking leden: Van Schaikweg lopend oversteken met rollator is gevaarlijk; oversteekplek bij de nieuwe woningen is verwijderd. Wandelaars die naar winkelcentrum moeten om veiligheidsredenen via Wilhelminastraat.
's Avonds en 's nachts is de Van Schaikweg een racebaan.
21. Grote parkeerplaats aan **Klokkenslag is woningplan voor 100 woningen**. Zijn wij niet bij betrokken geweest. Vorige bestuur misschien wel. Opmerking leden: huidige parkeerplek wordt vaak gebruikt om met auto's rond te scheuren met piepende banden én door **drugsdealers**. Dit laatste gebeurt ook op de parkeerplaats bij Scapino en grote parkeerkelder.
22. Er is aandacht besteed aan kosten voor **parkeren** van mensen die op visite komen bij bewoners in het stadscentrum: Er is een **bezoekersvergunning** à € 29 in het schilgebied; is in centrum met winkels onmogelijk; opties: parkeren elders en bewoner haalt visite op; bewoners betaalt parkeerkosten voor visite. (zie parkeerverordening Emmen).
In andere steden is parkeren vaak veel duurder; nu eenmaal gevolg van wonen in het centrum.
23. Eindpunt: **Raadhuisplein** aandacht voor veiligheid randen plein en waterpartijen, overgang niet goed zichtbaar.
Opmerking leden: voegen bestrating op veel plekken ernstig beschadigd; veel lampen o.a. onder de zitbanken en lantarenpalen zijn stuk.

Deze tocht door het centrum laat zien dat aan veel onderwerpen aandacht besteed is of nog gaat gebeuren.

2c. Bestuursvergaderingen en verslagen er van

- Verzoek van een lid om bestuursvergaderingen bij te wonen. Is in principe mogelijk. Uit praktische overwegingen niet handig omdat we bij bestuursleden thuis vergaderen. Indien leden bestuursvergaderingen willen volgen, wordt een andere vergaderlocatie gezocht.
- Verzoek om verslagen van vergaderingen te ontvangen. Het bestuur zal relevante aandachtspunten per mail aan de leden melden en / of op de website plaatsen.

2d. Mag het bestuur door gaan?

De leden gaan unaniem akkoord dat het bestuur verder kan gaan. Er komt een rooster van aftreden.

Agendapunt 3: Paul Blaauwgeers, gebiedscoördinator gemeente Emmen, vertelde over de betrokkenheid van de bewoners van de gemeente Emmen om die te vergroten. Het gaat om burgerparticipatie, hoe pak je inspraak aan. We moeten samen zorgen voor onze eigen leefomgeving.

Agendapunt 4: Financiën: Er zijn 2 budgetten 1 voor De Stadskern en 1 voor EOP.

Het budget van EOP is voor besteding van projecten in de 4 deelgebieden, zoals speeltoestellen, tenten, eenmalig aan kinderboerderij in Rensenpark, EHBO-koffers e.d. Over dit budget wordt verantwoording afgelegd aan de gemeente.

Het budget voor Stadskern is bestemd voor vergaderingen, informatie bijeenkomsten en eventueel andere onderwerpen zoals enkele jaren ondersteuning aan de Cocon. Verantwoording wordt aan de leden en de gemeente afgelegd.

Agendapunt 5: Wat verwachten de leden van de Belangenvereniging Stadskern?

- Info doorgeven van gemeentepagina's in de Emmer Courant. De papieren versie wordt niet regelmatig bezorgd. Dit geldt ook voor de Zuidenvelder. Beide kun je ontvangen op de mobiele telefoon, laptop of computer. Hoe? Ga naar Google, zoek Emmer Courant Digitale Krant, scroll naar beneden, boven de blauwe streep aanklikken 'Schrijf je in voor de nieuwsbrief', gegevens daarna invullen en aanmelden. Daarna op mail reageren. Voor de Zuidenvelder geldt dezelfde procedure.
- Geef a.u.b. voorbeelden aan de Stadskern door van goede praktijkvoorbeelden met burens of straat, zoals burendag, vergroening buurt, e.d.. Dat kunnen we weer doorgeven.
- Wil je meer invloed bij de gemeente wordt dan lid van een politieke partij.
- Aarzel niet om ons per mail of tel. te benaderen met vragen of tips

Website en / of nieuwsbrieven?

- Aan de website wordt gewerkt. Een lid heeft positieve tips gegeven.
- Verslagen van vergaderingen en andere info wordt per mail toegestuurd en/of op de website gezet.

Agendapunt 6 Rondvraag:

De aandachtspunten die door de leden genoemd zijn, zijn verwerkt bij agendapunt 2b. De andere punten zijn:

- Bij ons is geen AED in de directe buurt of zijn na winkelsluiting niet te bereiken. Wat kan de Stadskern / EOP doen om in aanmerking te komen voor een AED, e.d.? Antwoord: het bestuur zal hier aandacht aan besteden en t.z.t. de leden informeren.
- Wat is mogelijk om overlast voor bewoners en automobilisten van lichtvervuiling van de grote lichtreclameborden op buitenmuren en grote schermen binnen bij de Mediamarkt en scherm Atlas theater te verminderen?

Tot slot wordt ieder bedankt voor de positieve inbreng.

De vergadering wordt afgesloten om 20.55 uur.

Velen bleven nog even nazitten voor een **drankje en een hapje**.